

解約通知

※所有的项目请记录清楚。如果有未记录的地方是不能处理的

我现在对于租赁下记的房屋、下记的解约日作为租赁房屋的解约。

清算公共料金的基础上、家中的家具等全部搬出、持有的本房屋的钥匙の 鍵 把 (包含复制的部分) 返还、交出房屋。不履行的情况包含一切家财的处分、依据本契约无论如何处分都没有争议。进而、押金等金钱的返还等请汇入下记的账户。

■ 建物名 _____ 部屋番号 _____ 号室 _____

■ 契約者 氏名 _____ (印)

转居住地址 _____

联络方式 TEL _____ MAIL _____

■ 解約日 _____ 年 _____ 月 _____ 日 ■ 退去立会 希望日 _____ 年 _____ 月 _____ 日

* 可能会预约不到希望的日期、请事先知晓。

■ 解約理由 (搬家的理由) _____ 転勤・転職・卒業 (其他情况、具体理由: _____)

■ 返金等の汇入 銀行名 _____ 銀行 _____ 支店 (ゆうちょ的情况: 记号 _____)

账户号码 _____ 普通・当座 _____ フリガナ 名義人 _____

■ 集合邮箱的密码 _____ 向 _____ 回 _____ ・ 向 _____ 回 _____ (例: 向右 2 回 3 ・ 向左 1 回 2) 其他(_____)

■ 宅配邮箱 _____ 有 _____ ・ 没有 _____ 有的情况→ 密码「 _____ 」・ 随时设定 _____ ・ 宅配卡

※如果有宅配卡请在立会日时候返还。如果卡丢失了请承担再发行费用。

【解约时的注意事项】※请务必读到最后。

- * 本紙邮寄・送信后，邮寄到请务必确认。
- * 本紙寄到弊社确认后、经过解约预告的时间后解约。
- * 从解约通知受理日开始，截止预告期间的经过这期间是发生房租费用。
- * 依据解约日短期解约违约金也有发生的情况。
- * 退去立会由协力会社进行。立会日期的确认、请与协力会社联系。
- * 退去立会契約期间中进行。立会日因为返还钥匙、所以以后不可以再进入房间。
- * 解约月的房租等发生通常进行满额的请求、退去后原状恢复的费用等一起请求精算。
- * 電・煤气・水道料金的精算、请自己解约。
- * 在邮局请办理搬家地址转移的手续。解约日以后寄出的邮寄物不再承担责任。
- * 加入火灾(家財)保険、请自己和保险公司联系。

上述内容确认的基础上申请解约。

記入日 _____ 年 _____ 月 _____ 日

※弊社使用欄

受領日		原契約日		オーナー名	
解約予告	手配業者 トミーズ クリーネ エールサービス FP リアルス その他()	保証会社 /	インシュア 新日本 GTN 全保連 JID その他()	募集フロー /	
違約金				解約フロー /	
敷金				リフォームフロー /	
その他					